


Einführung: Herausforderungen der Berliner (Groß-)Siedlungen

Ute Krüger, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

BERLIN

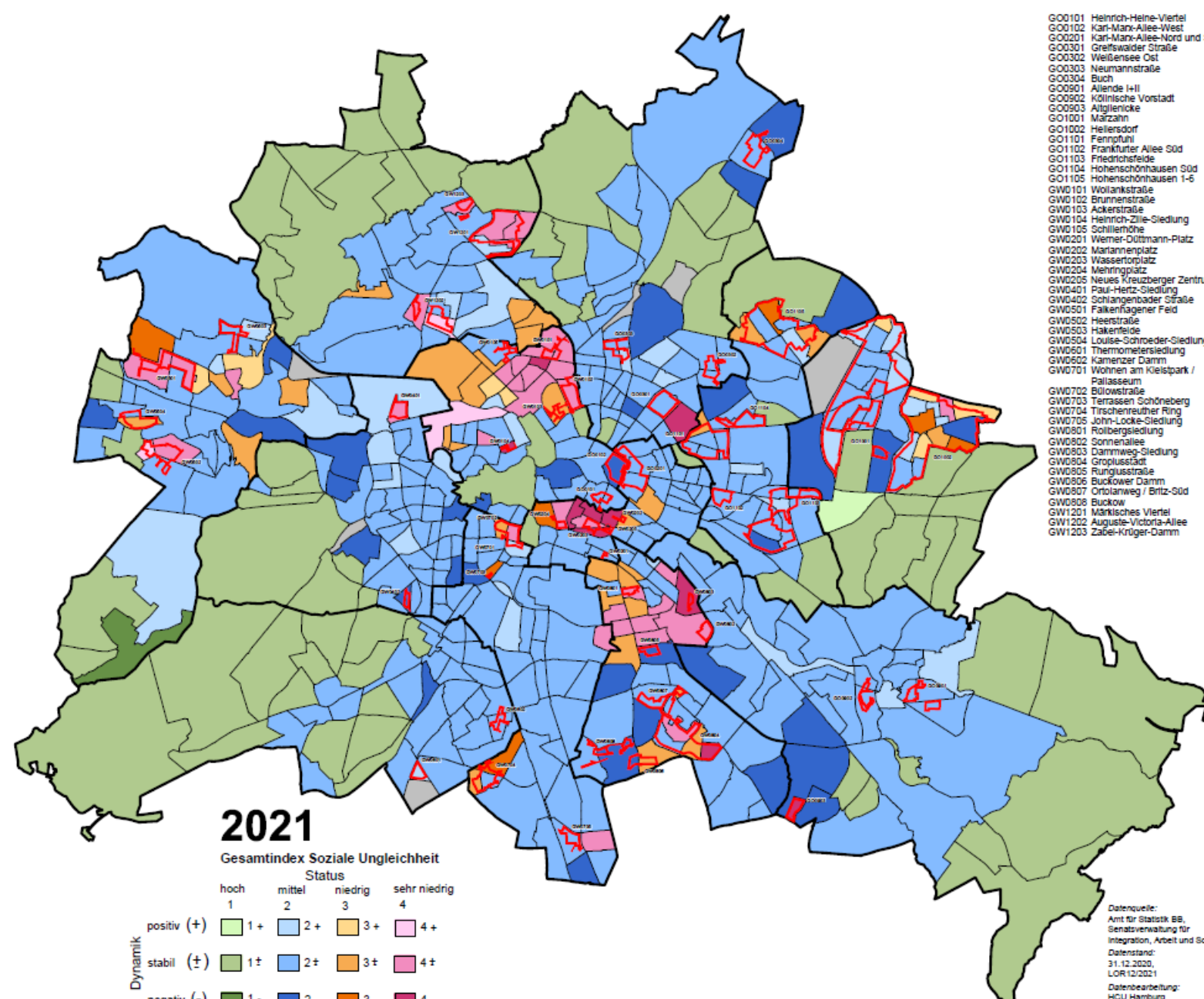


 Großsiedlungsgebiete

Großsiedlungen

- GO0101 Heinrich-Heine-Viertel
- GO0102 Karl-Marx-Allee-West
- GO0201 Karl-Marx-Allee-Nord und Süd
- GO0301 Greifswalder Straße
- GO0302 Weißensee Ost
- GO0303 Neumannstraße
- GO0304 Buch
- GO0901 Allende I+II
- GO0902 Kölnische Vorstadt
- GO0903 Altglienicke
- GO1001 Marzahn
- GO1002 Hellersdorf
- GO1101 Fennpfuhl
- GO1102 Frankfurter Allee Süd
- GO1103 Friedrichsfelde
- GO1104 Hohenschönhausen Süd
- GO1105 Hohenschönhausen 1-6
- GW0101 Wollankstraße
- GW0102 Brunnenstraße
- GW0103 Ackerstraße
- GW0104 Heinrich-Zille-Siedlung
- GW0105 Schillerhöhe
- GW0201 Werner-Düttmann-Platz
- GW0202 Mariannenplatz
- GW0203 Wassertorplatz
- GW0204 Mehringplatz
- GW0205 Neues Kreuzberger Zentrum
- GW0401 Paul-Hertz-Siedlung
- GW0402 Schlangenhager Straße
- GW0501 Falkenhagener Feld
- GW0502 Heerstraße
- GW0503 Hakenfelde
- GW0504 Louise-Schroeder-Siedlung
- GW0601 Thermometersiedlung
- GW0602 Kamenzer Damm
- GW0701 Wohnen am Kleistpark / Pallasium
- GW0702 Bülowstraße
- GW0703 Terrassen Schöneberg
- GW0704 Tirschenreuther Ring
- GW0705 John-Locke-Siedlung
- GW0801 Rollbergsiedlung
- GW0802 Sonnenallee
- GW0803 Dammweg-Siedlung
- GW0804 Gropiusstadt
- GW0805 Rungiusstraße
- GW0806 Buckower Damm
- GW0807 Ortolanweg / Britz-Süd
- GW0808 Buckow
- GW1201 Märkisches Viertel
- GW1202 Auguste-Victoria-Allee
- GW1203 Zabel-Krüger-Damm

0 5 km



2021

Gesamtindex Soziale Ungleichheit

Dynamik	Status			
	hoch 1	mittel 2	niedrig 3	sehr niedrig 4
positiv (+)	1+	2+	3+	4+
stabil (±)	1±	2±	3±	4±
negativ (-)	1-	2-	3-	4-

(1.Stelle : Status ; 2. Stelle: Dynamik)

Großsiedlungen

- GO0101 Heinrich-Heine-Viertel
- GO0102 Karl-Marx-Allee-West
- GO0201 Karl-Marx-Allee-Nord und Süd
- GO0301 Greifswalder Straße
- GO0302 Weißensee Ost
- GO0303 Neumannstraße
- GO0304 Buch
- GO0801 Alende I-II
- GO0902 Kölnische Vorstadt
- GO0903 Alglernicke
- GO1001 Märzdahl
- GO1002 Hellersdorf
- GO1101 Fennpfuhl
- GO1102 Frankfurter Allee Süd
- GO1103 Friedrichfelde
- GO1104 Hohenschönhausen Süd
- GO1105 Hohenschönhausen 1-6
- GW0101 Wolankstraße
- GW0102 Brunnenstraße
- GW0103 Ackerstraße
- GW0104 Heinrich-Zille-Siedlung
- GW0105 Schillerhöhe
- GW0201 Werner-Dittmann-Platz
- GW0202 Mariannenplatz
- GW0203 Wassertorplatz
- GW0204 Mehringplatz
- GW0205 Neues Kreuzberger Zentrum
- GW0401 Paul-Hertz-Siedlung
- GW0402 Schlangenhader Straße
- GW0501 Falkenflägerer Feld
- GW0502 Heerstraße
- GW0503 Hakenfelde
- GW0504 Louise-Schroeder-Siedlung
- GW0601 Thermometersiedlung
- GW0602 Kamener Damm
- GW0701 Wohnen am Kiełspark / Pallasäum
- GW0702 Bülowstraße
- GW0703 Terrassen Schöneberg
- GW0704 Tirschenreuther Ring
- GW0705 John-Locke-Siedlung
- GW0801 Rollbergsiedlung
- GW0802 Sonnenallee
- GW0803 Dammweg-Siedlung
- GW0804 Gropiusstadt
- GW0805 Rungiusstraße
- GW0806 Buckower Damm
- GW0807 Ortolanweg / Britz-Süd
- GW0808 Buckow
- GW1201 Märkisches Viertel
- GW1202 Auguste-Victoria-Allee
- GW1203 Zabel-Krüger-Damm



Großsiedlungen

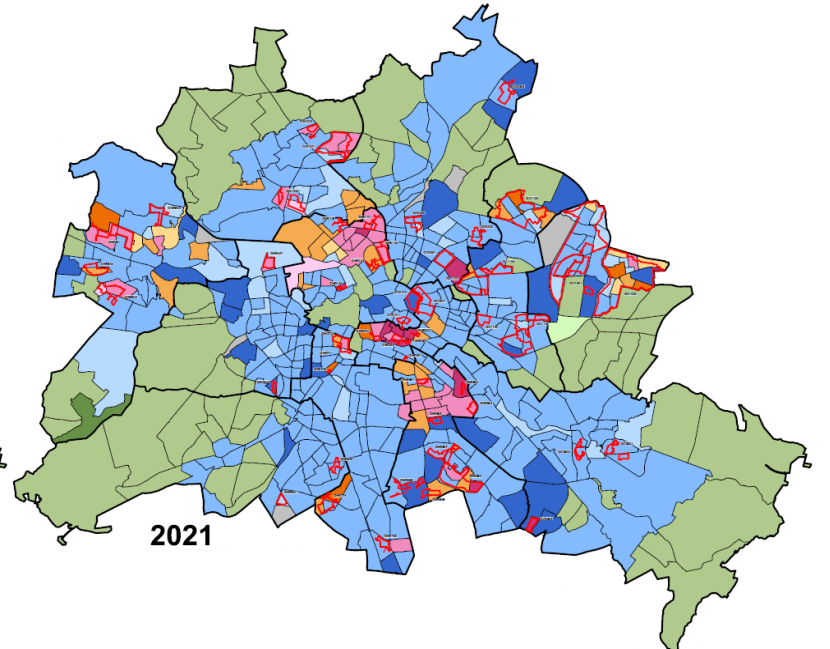
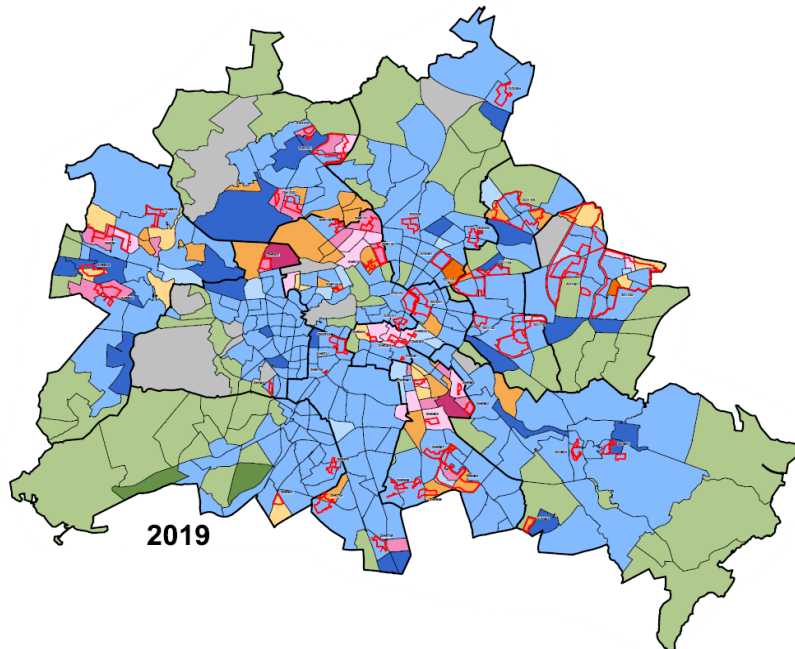
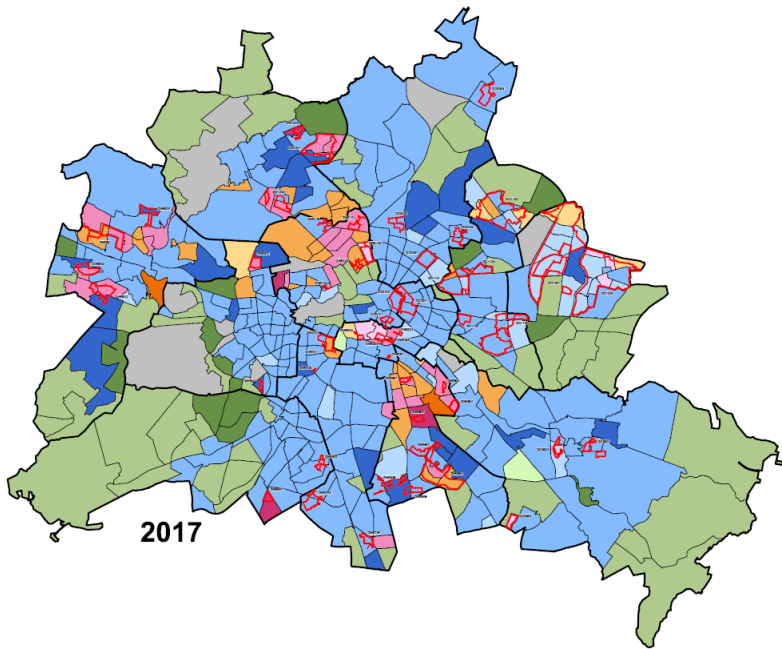
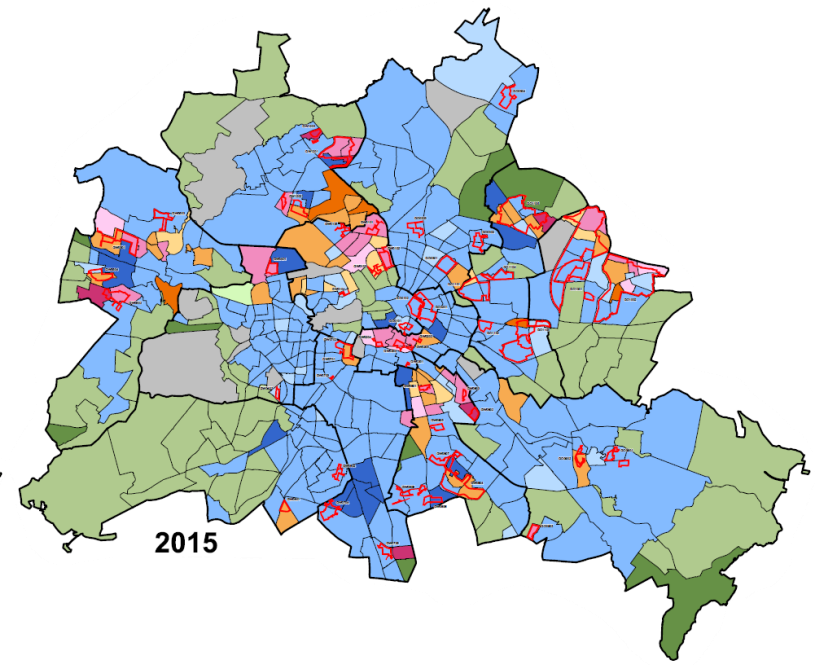
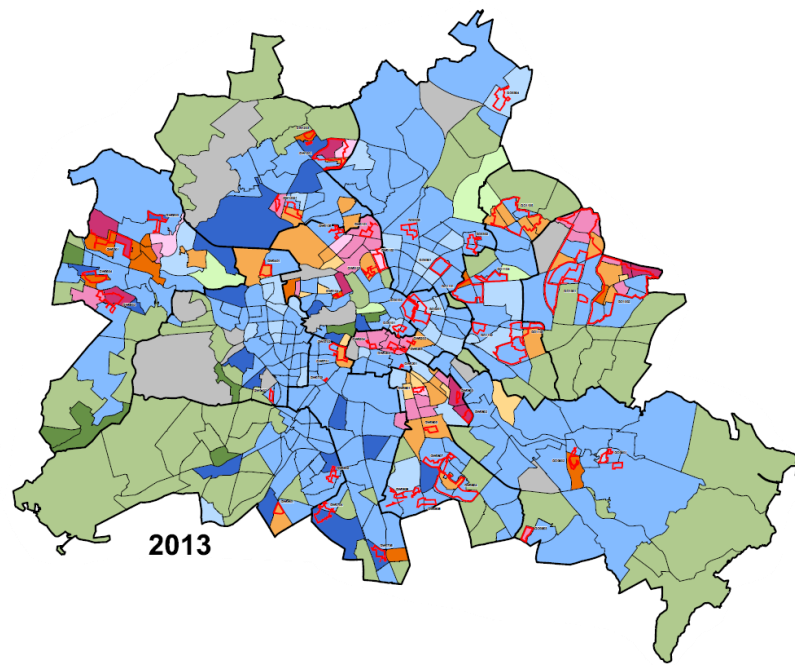
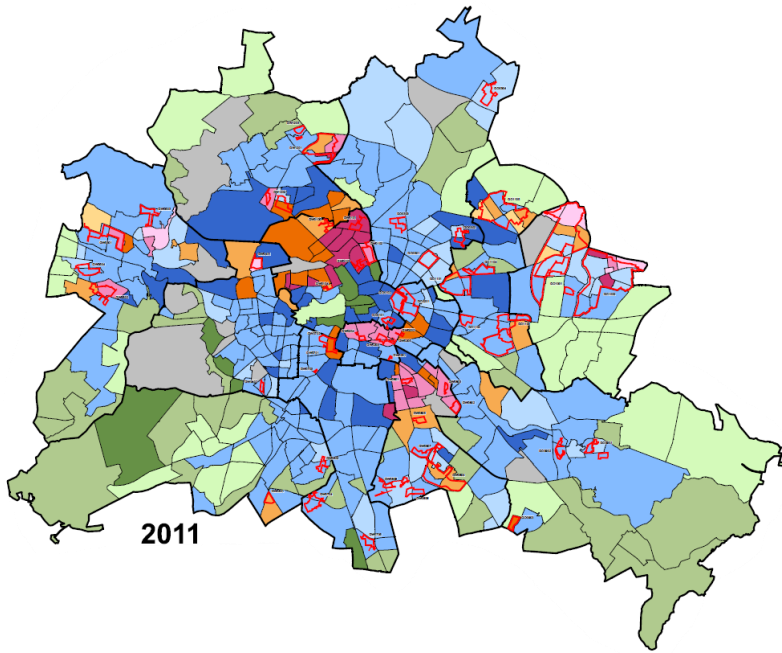
Großsiedlungsgebiete

GW0000 Gebietscodierung

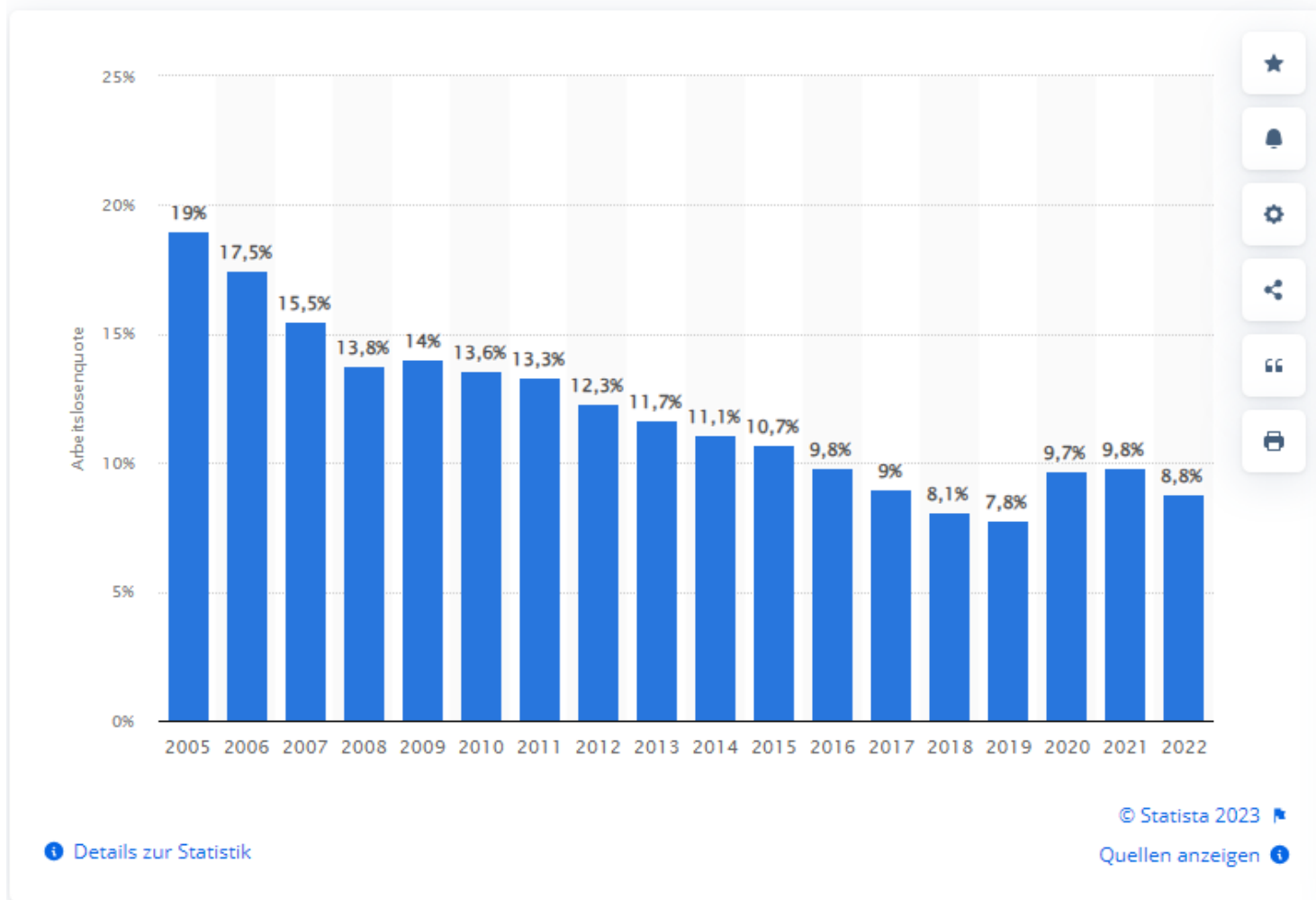


Maßstab: 1 : 50.000 (DIN A0)
 Bearbeitung: 04.07.2023
 Konzeption: SenStadt MQ A 26
 Kartografie: SenStadt Planwerkstatt II W
 Flächengeometrie: ALKIS
 © Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Datenquelle:
 Amt für Statistik BB,
 Senatsverwaltung für
 Integration, Arbeit und Soziales
 Datenstand:
 31.12.2020,
 LOR12/2021
 Datenbearbeitung:
 HCU Hamburg
 Kartografie:
 01/2022, SenSBW I A 14




Arbeitslosenquote¹ in Berlin von 2005 bis 2022




<https://de.statista.com/statistik/daten/studie/2519/umfrage/entwicklung-der-arbeitslosenquote-in-berlin-seit-1999/> (abgerufen am 09.08.2023)



Stärkung Berliner Großsiedlungen

 Stärkung Berliner Großsiedlungen

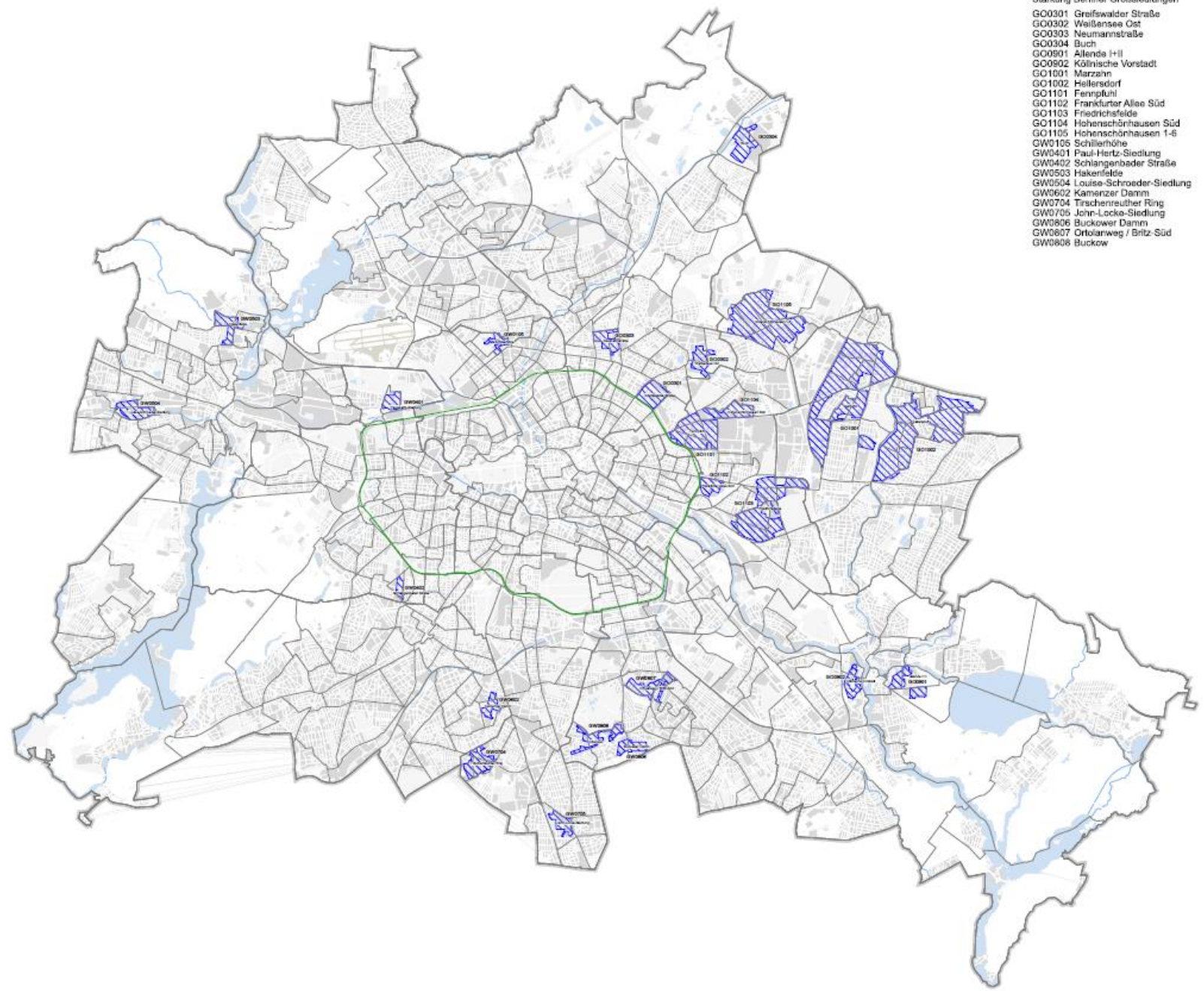
- GO0301 Greifwalder Straße
- GO0302 Weißensee Ost
- GO0303 Neumannstraße
- GO0304 Buch
- GO0901 Allende Hill
- GO0902 Kölnische Vorstadt
- GO1001 Marzahn
- GO1002 Hellersdorf
- GO1101 Fennpfuhl
- GO1102 Frankfurter Allee Süd
- GO1103 Friedrichsfelde
- GO1104 Hohenschönhausen Süd
- GO1105 Hohenschönhausen 1-6
- GW0105 Schliermühle
- GW0401 Paul-Hertz-Siedlung
- GW0402 Schlangenbader Straße
- GW0503 Hakenfelde
- GW0504 Louise-Schroeder-Siedlung
- GW0602 Kamenzer Damm
- GW0704 Trischenreuther Ring
- GW0705 John-Locke-Siedlung
- GW0806 Buckower Damm
- GW0807 Ortolanweg / Britz Süd
- GW0808 Buckow

 S-Bahn-Ring

 Grenze Planungsraum (LOR)



Maßstab: 1:50.000 (DIN A0)
Erstellung: 19.01.2022
Konzeption: SenSBW IV B
Kartengrafik: SenSBW Planwerkstatt II W
Grundlage: ALKIS, SBU



Stärkung Berliner Großsiedlungen

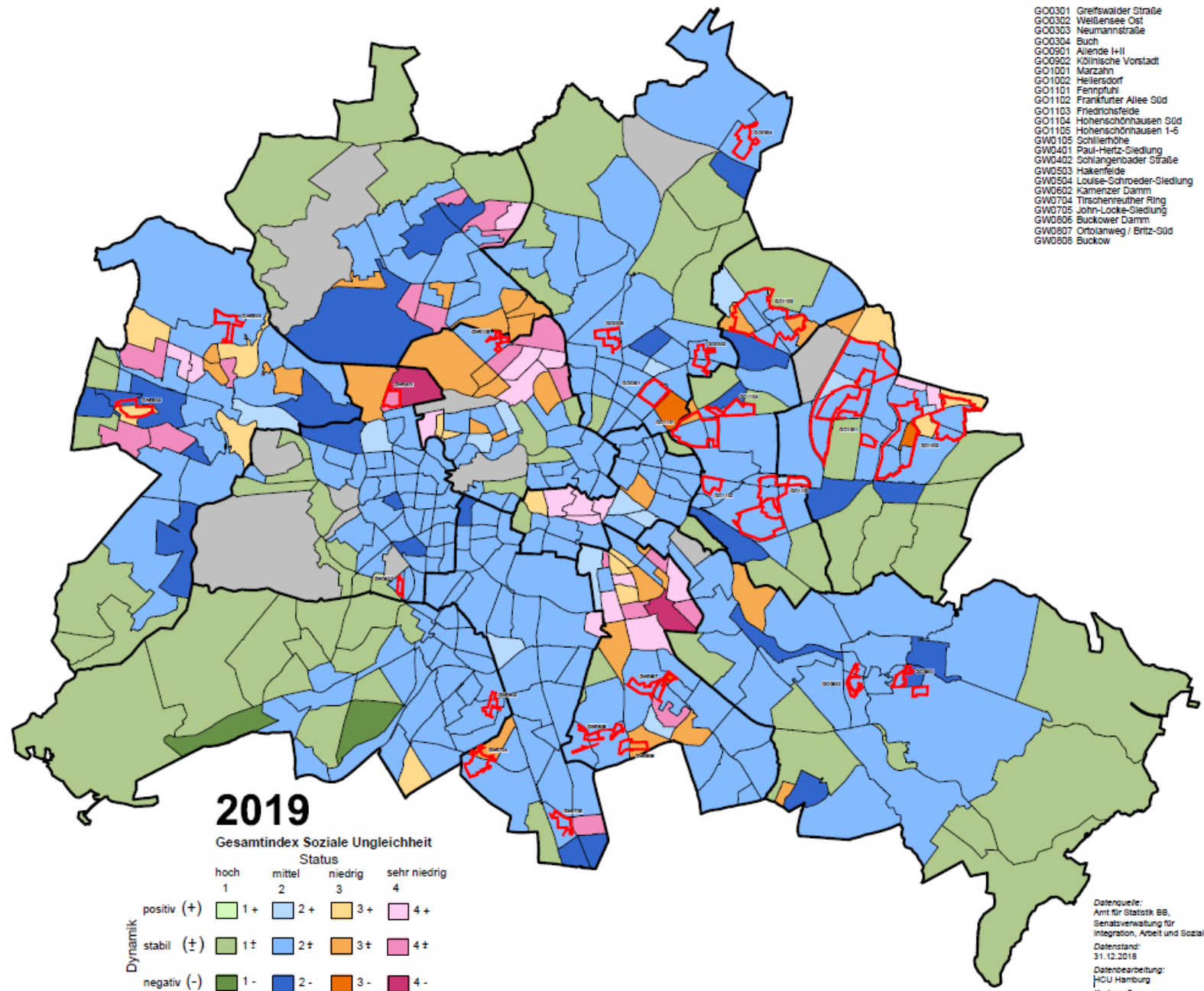
- GO0301 Greifswalder Straße
- GO0302 Weißensee Ost
- GO0303 Neumannstraße
- GO0304 Buch
- GO0901 Allende H+I
- GO0902 Kölnische Vorstadt
- GO1001 Marzahn
- GO1002 Hellersdorf
- GO1101 Fennpfuhl
- GO1102 Frankfurter Allee Süd
- GO1103 Friedrichsfelde
- GO1104 Hohenschönhausen Süd
- GO1105 Hohenschönhausen 1-6
- GW0105 Schillerhöhe
- GW0401 Paul-Hertz-Siedlung
- GW0402 Schlangenbader Straße
- GW0503 Hakenfelde
- GW0504 Louise-Schroeder-Siedlung
- GW0602 Kamenzer Damm
- GW0704 Tirschenreuther Ring
- GW0705 John-Locke-Siedlung
- GW0806 Buckower Damm
- GW0807 Ortolanweg / Britz-Süd
- GW0808 Buckow



Stärkung Berliner Großsiedlungen

 Fördergebiete Stärkung Berliner Großsiedlungen (SBG)

○○○○○ Gebietscodierung



2019

Gesamtindex Soziale Ungleichheit
Status

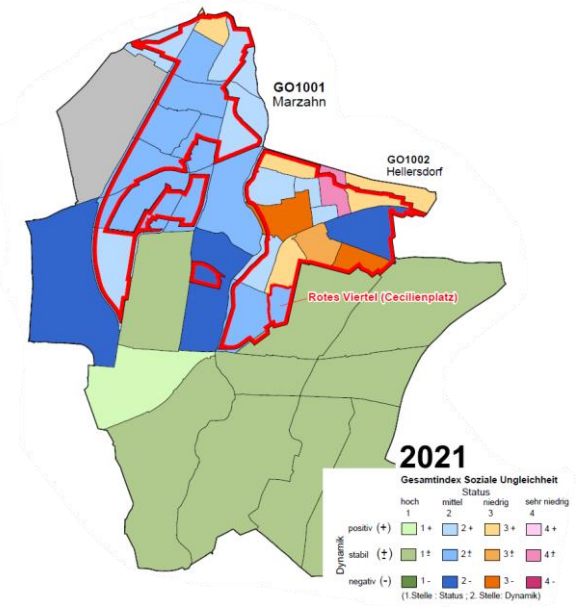
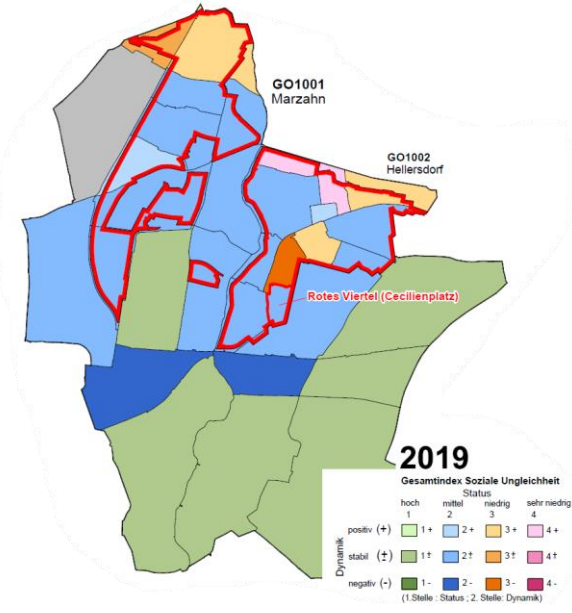
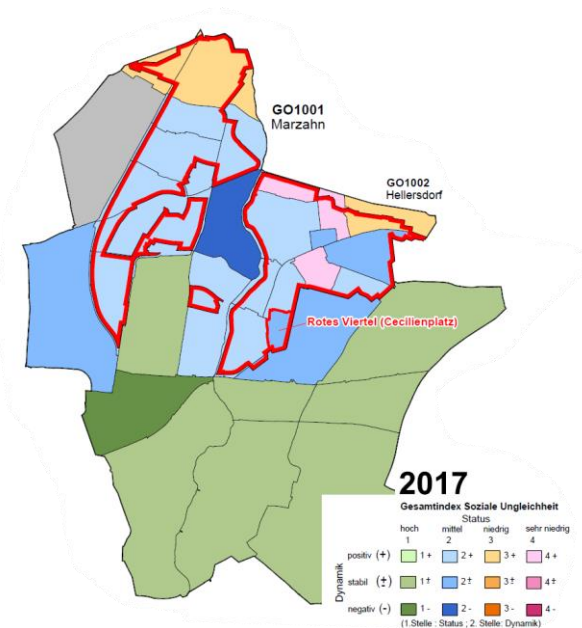
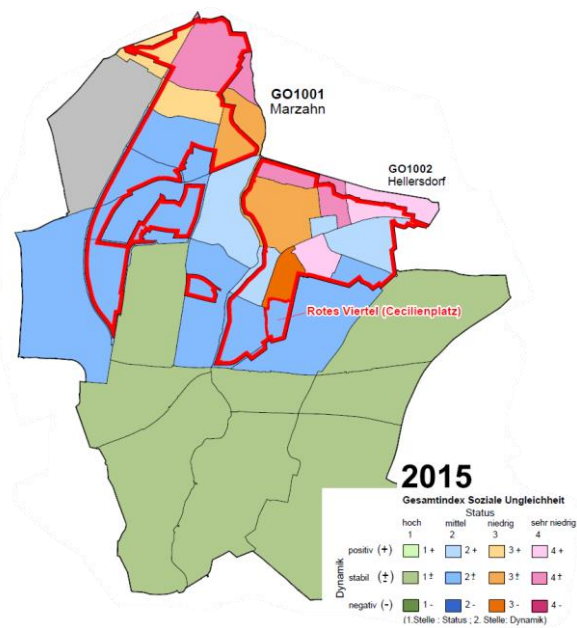
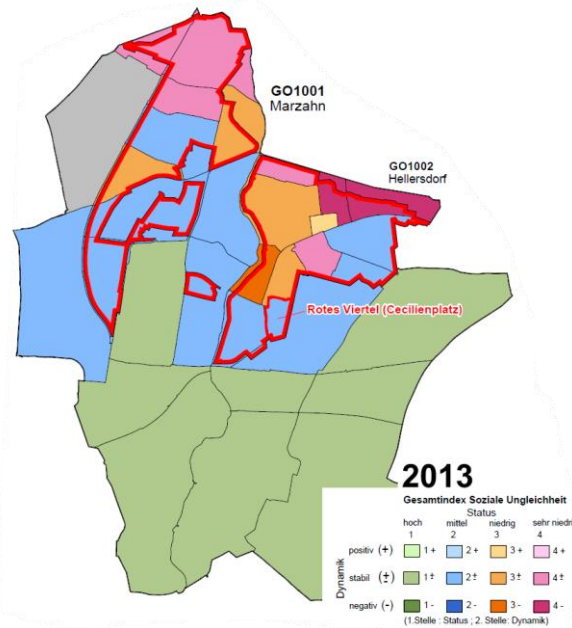
Dynamik	hoch				mittel				niedrig				sehr niedrig			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
positiv (+)	1+	2+	3+	4+	1+	2+	3+	4+	1+	2+	3+	4+	1+	2+	3+	4+
stabil (±)	1±	2±	3±	4±	1±	2±	3±	4±	1±	2±	3±	4±	1±	2±	3±	4±
negativ (-)	1-	2-	3-	4-	1-	2-	3-	4-	1-	2-	3-	4-	1-	2-	3-	4-

(1.Stelle : Status ; 2. Stelle : Dynamik)

Datenquelle:
Amt für Statistik BB,
Senatsverwaltung für
Integration, Arbeit und Soziales
Datenstand:
31.12.2018
Datenbearbeitung:
HCU Hamburg
Kartografie:
04/2020, SenSBW I A 14

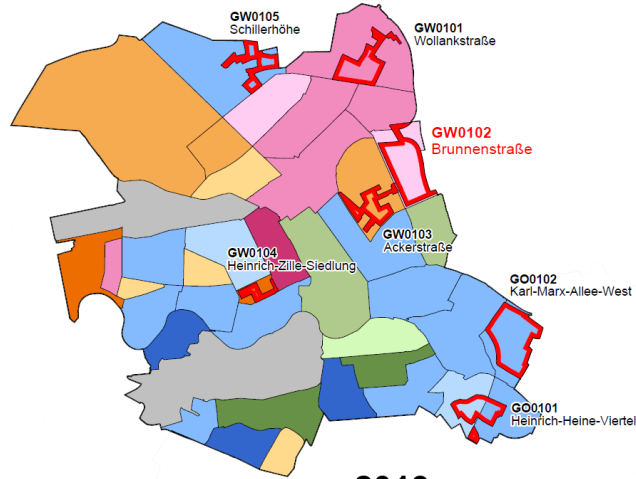


Maßstab: 1 : 50.000 (DIN A0)
 Datenstand: 04.07.2023
 Konzeption: SenStadt MQ A 26
 Kartengrafik: SenStadt Planwerkstatt II W
 Flächengeometrie: ALKIS
 © Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

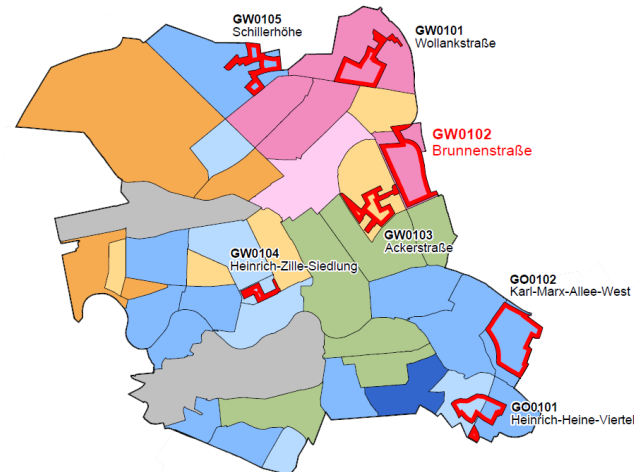
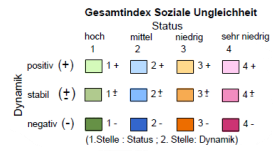


	Berlin (Mittelwert aller betrachteten PLR)	Marzahn-Hellersdorf	Rotes Viertel (PLR Cecilienplatz)
Anteil Arbeitslose (SGB II)	4,97 %	4,86 %	4,00 %
Anteil Transferbezieher (SGB II und XII)	10,92 %	12,36 %	10,48 %
Anteil Transferbezieher (SGB II) unter 15 Jahre	24,54 %	28,60 %	25,82 %
Wohndauer über 5 Jahre	65,75 %	69,80 %	76,42 %

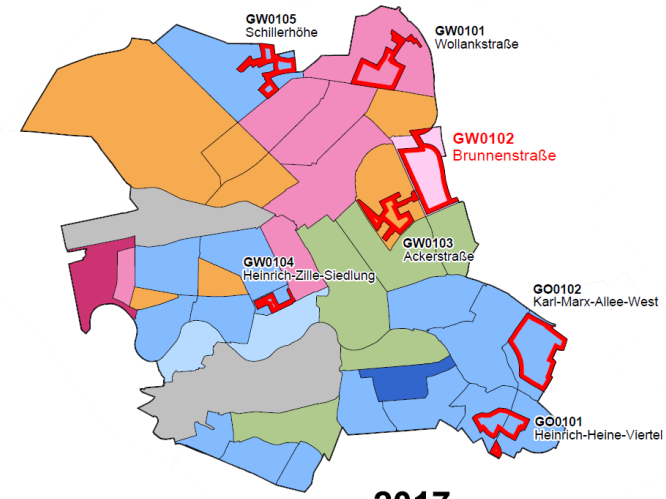
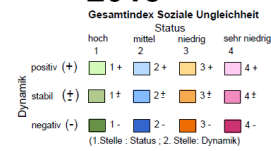
Förderkulissen
Nachhaltige Erneuerung
Stärkung Berliner Großsiedlungen



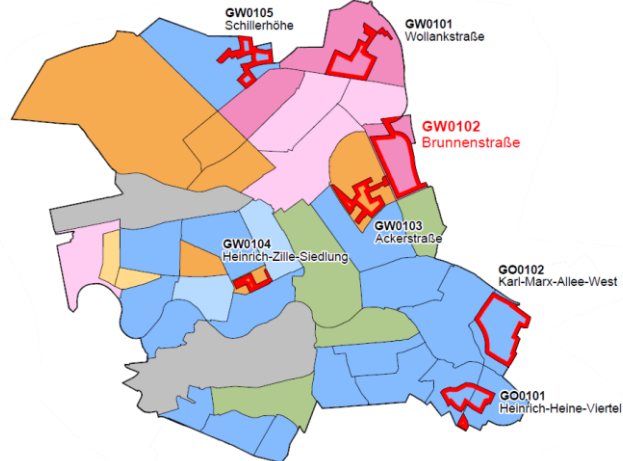
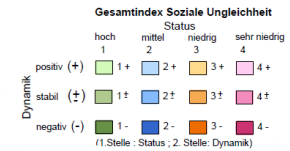
2013



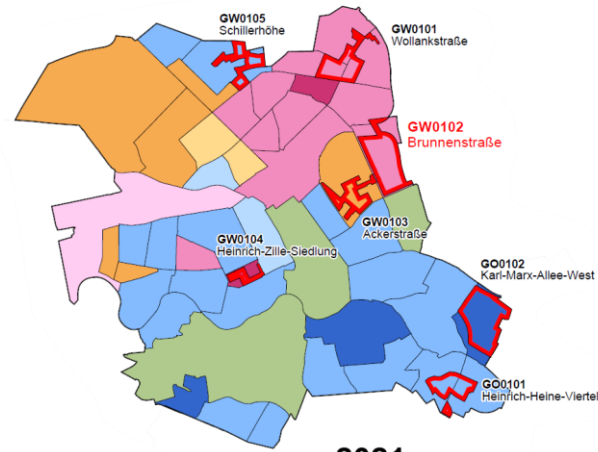
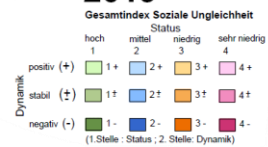
2015



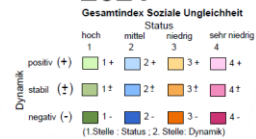
2017



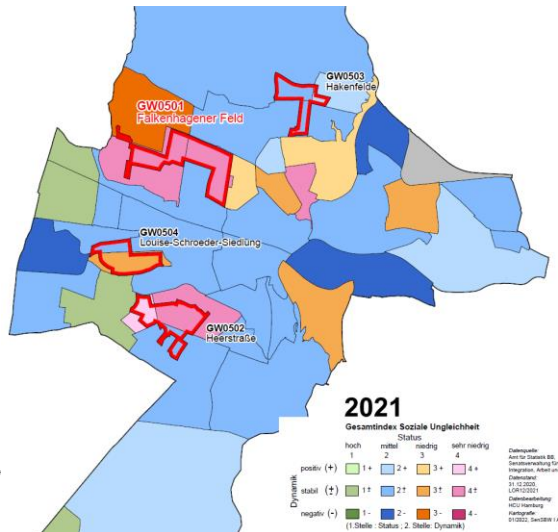
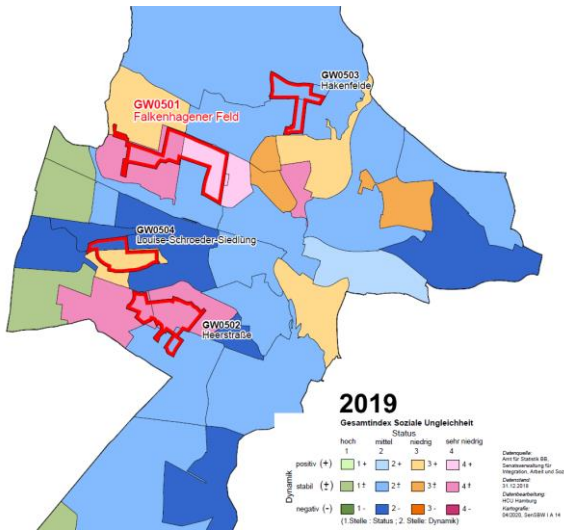
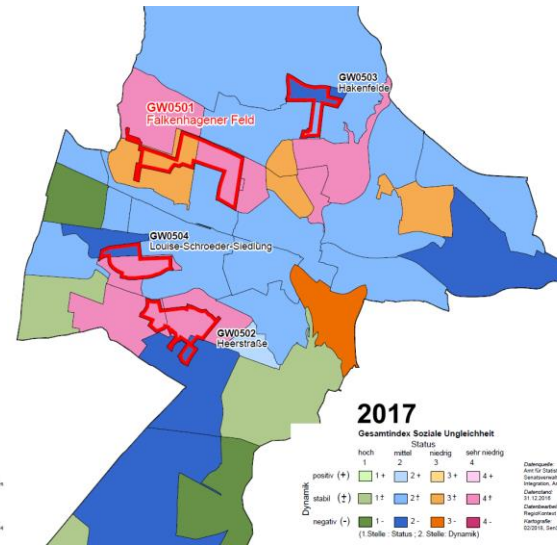
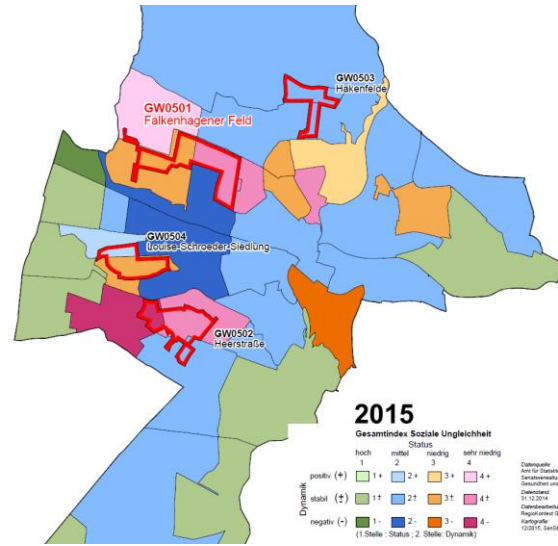
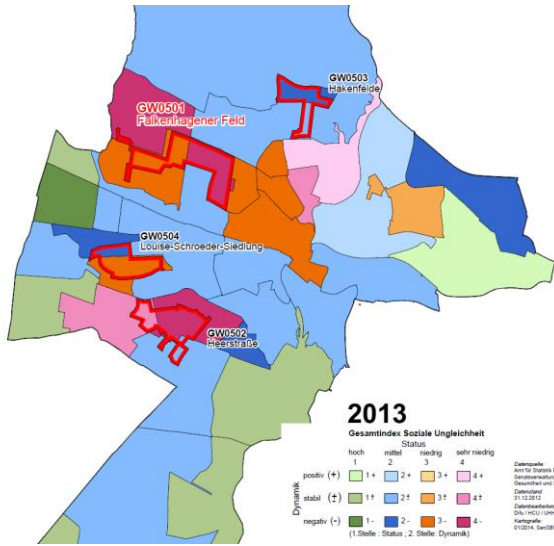
2019



2021



	Berlin (Mittelwert aller betrachteten PLR)	Mitte	Brunnenstraße (PLR Brunnenstraße)
Anteil Arbeitslose (SGB II)	4,97 %	6,68 %	10,46 %
Anteil Transferbezieher (SGB II und XII)	10,92 %	15,99 %	27,34 %
Anteil Transferbezieher (SGB II) unter 15 Jahre	24,54 %	38,85 %	52,31 %
Wohndauer über 5 Jahre	65,75 %	60,04 %	67,42 %
Förderkulissen			
Sozialer Zusammenhalt			
Handlungsraum der Gemeinschaftsinitiative (GI)			



	Berlin (Mittelwert aller betrachteten PLR)	Spandau	Falkenhagener Feld (Mittelwert PLR Im Spektfeld, Westerwaldstraße)
Anteil Arbeitslose (SGB II)	4,97 %	6,64 %	9,54 %
Anteil Transferbezieher (SGB II und XII)	10,92 %	15,56 %	22,40 %
Anteil Transferbezieher (SGB II) unter 15 Jahre	24,54 %	37,00 %	49,03 %
Wohndauer über 5 Jahre	65,75 %	66,00 %	69,20 %

Förderkulissen
Nachhaltige Erneuerung
Sozialer Zusammenhalt
Handlungsraum der Gemeinschaftsinitiative (GI)
Sauberkeit und Sicherheitsempfinden in Großsiedlungen

PROGRAMME IN BERLINER GROßSIEDLUNGEN

Programm Sozialer Zusammenhalt

Programm Stärkung Berliner Großsiedlungen

**Programm Sauberkeit und Sicherheitsempfinden in
Großsiedlungen**

Programm Nachhaltige Erneuerung

Programm Lebendige Zentren

Gemeinschaftsinitiative

BENN - Berlin Entwickelt Neue Nachbarschaften



Großsiedlungen und Städtebau-Förderkulissen

Handlungsräume der Gemeinschaftsinitiative

Großsiedlungen

Fördergebiete Sauberkeit und Sicherheitsempfinden in Großsiedlungen (SSG)

GW0000 Gebietscodierung

Fördergebiete Stärkung Berliner Großsiedlungen (SBG)

Quartiersmanagementgebiete (QM) und Gebiete Sozialer Zusammenhalt

Aktionskulisse Stadterneuerung innerhalb Großsiedlungen

- Sozialer Zusammenhalt
- Quartiersmanagement
- Nachhaltige Erneuerung
- Lebendige Zentren und Quartiere

BENN-Standorte

Unterkunft für Geflüchtete

0 5 km

- Wedding
- 7 Moabit-Nord
- 8 Kreuzberg-Nord
- 9 Neukölln-Nord (mit Germaniagarten)
- 10 Neu-Hohenschönhausen
- 11 Marzahn-Nord
- 12 Hellersdorf-Nord
- 13 Stadtstrand Süd
 - a) Thermometer Siedlung
 - c) Groplusstadt
 - d) Kosmosviertel

- SZ0701 Bülowstraße
- QWSZ02601 Rolbergriedung
- QWSZ02603 Sonnenallee / High-Deck
- QWSZ02608 Dammwegriedung / Groplusstadt
- SZ0807 Groplusstadt Nord
- QMSZ0902 Kosmosviertel
- SZ1001 Marzahn-Nord
- QMSZ1003 Hellersdorfer Promenade
- QMSZ1004 Boulevard Kabinentallee
- QMSZ1005 Alte Hellersdorfer Straße
- QMSZ1202 Klarastraße / Augusta-Viktoria-Allee
- QW1203 Tübenerstraße
- SZ1204 Märkisches Viertel

- GO1001 Marzahn
- GO1002 Hellersdorf
- GO1101 Fernpfuhl
- GO1102 Frankfurter Allee Süd
- GO1103 Friedrichsfelde
- GO1104 Hohenschönhausen Süd
- GO1105 Hohenschönhausen 1-6
- GW0101 Wolfenstraße
- GW0102 Brunnenstraße
- GW0103 Ackerstraße
- GW0104 Heinrich-Zille-Siedlung
- GW0105 Schillerhöhe
- GW0201 Wiener-Lützow-Platz
- GW0202 Marienringplatz
- GW0203 Wasserwerkplatz
- GW0204 Mehringplatz
- GW0205 Neue Kreuzberger Zentrum
- GW0401 Paul-Hertz-Siedlung
- GW0402 Schlangenhager Straße
- GW0501 Falkenhagener Feld
- GW0502 Heerstraße
- GW0503 Haberfelde
- GW0504 Louise-Schroeder-Siedlung
- GW0501 Thermometersiedlung
- GW0502 Kamerader Damm
- GW0701 Wohnen am Kleistpark / Palisaden
- GW0702 Bülowstraße
- GW0703 Terrassen Schönberg
- GW0704 Tischchenauer Ring
- GW0705 John-Locke-Siedlung
- GW0801 Rolbergriedung
- GW0802 Sonnenallee
- GW0803 Dammweg-Siedlung
- GW0804 Groplusstadt
- GW0805 Rangjosefstraße
- GW0806 Buckower Damm
- GW0807 Ortoanweg / Brita-Süd
- GW0808 Buckow
- GW1201 Märkisches Viertel
- GW1202 Augusta-Viktoria-Allee
- GW1203 Zabel-Krüger-Damm

- Fördergebiete Sauberkeit und Sicherheitsempfinden in Großsiedlungen
- GO0503 Altglienicke (Kosmosviertel)
 - GW0501 Falkenhagener Feld
 - GW0502 Heerstraße (Nord)
 - GW0504 Tischchenauer Ring
 - GW0802 Sonnenallee (High-Deck-Siedlung)
 - GW0804 Groplusstadt
 - GW1203 Zabel-Krüger-Damm (Tübenerstraße)
 - GO1101 Fernpfuhl

Lebendige Zentren und Quartiere LZ0103 Lubowitz

Nachhaltige Erneuerung NE0205 Friedrichshagen West

BENN-Gebiet B0901 Weißensee

Maßstab: 1 : 50.000 (DIN A0)

1. Funktioniert Soziale Mischung in Zeiten eines angespannten Wohnungsmarktes?
2. Wie ist Soziale Mischung definiert?
3. Gibt es Segregation innerhalb eines Quartiers?

Ich wünsche Ihnen eine spannende Exkursion!

Ute Krüger, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

